



# Petten Beach

**Wohnung Nr. 18**  
**Ingrid & Herbert Terbeck**

## Appartement Nr. 18

Vermieter : Ingrid und Herbert Terbeck  
Bergkampstr. 44  
44534 Lünen

Tel: 02306 53070  
Fax: 02306 755093

Mieter Name  
Straße, Haus-Nr.  
PLZ, Wohnort:  
Telefon:

Der Vermieter vermietet dem obengenannten Mieter das Ferienappartement Nr. 18 im Petten-Beachhaus in Petten, Holland.		
Mietpreis pro Woche in Euro:	-----	
Mietbeginn:	-----	um 15.00 Uhr
Mietende:	-----	um 10.00 Uhr
Mietpreis gesamt in Euro	-----	<b><u>Haustiere sind nicht gestattet.</u></b>
Zahlungsbedingungen:		
Anzahlung sofort bei Vertragsabschluß (40%)	-----Euro	
Restzahlung spätestens 20 Tage vor Mietbeginn	-----Euro	
Zu zahlen an		
Terbeck	bei der ??????? ??????	
	BLZ: ????????, Kto.-Nr: ????????	

### Allgemeine Bedingungen

Das Appartement wird von den Mietern fest angemietet. Treten die Mieter die Reise - gleich aus welchen Gründen - nicht an, so verfällt die Anzahlung zu Gunsten der Vermieter. Bei Reiserücktritt bis einen Monat vor Mietbeginn werden sich die Vermieter bemühen, die Wohnung an andere Interessenten zu vermieten. Gelingt dies, erstatten die Vermieter 60% der Anzahlung an den Mieter. Gelingt die Vermietung nicht während der Ferienzeit, ist der Mieter verpflichtet, den gesamten Mietzins ( auch die Restzahlung ) zu entrichten. Bei Reiserücktritt weniger als einen Monat vor Mietbeginn ( Eingang der Rücktrittserklärung beim Vermieter ) verfällt die Anzahlung. Die Vermieter bemühen sich um eine Vermietung. Im Falle der Vermietung wird die Restzahlung nicht gefordert. Im Falle der Nichtvermietung ist die Restzahlung vom Mieter zu erbringen.

Für die Reinigung der Wohnung wird ein Betrag von 30 Euro erhoben.

Die Vermieter haften weder für Personenschäden, noch für das Eigentum des Mieters. Die Mieter verzichten insoweit auf etwaige Schadenersatzansprüche. Wurde der Gesamtbetrag nicht auf das Konto eingezahlt, wird das Appartement vom Verwalter nicht übergeben. Weitere Nebenabreden wurden nicht getroffen. Alle Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollte eine Bestimmung des Vertrages unwirksam sein, wird sie durch eine dem Willen der Parteien entsprechende Vereinbarung ersetzt. Der Vertrag im übrigen wird hierdurch nicht unwirksam.

Der Vermieter reserviert dem mietwilligen Mieter das Appartement für 8 Tage ab Datum der Übersendung des Vertrages. Der Vertrag kommt zustande, wenn die unterschriebene Vertragskopie binnen 8 Tagen an den Vermieter zurückgesandt wird.

Mitzubringen sind: Bettwäsche, Handtücher , Geschirrtücher

Lünen, den

Terbeck

Mieter